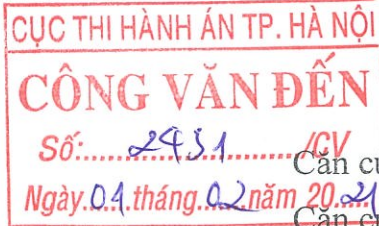


Số: 243 /TB-CCTHADS

Ba Đình., ngày 01.....tháng 2 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản



Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 04/2020/KDTM-ST ngày 13/2/2020 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 649/QĐ-CCTHADS ngày 8 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 40/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02124121-PD ngày 25 tháng 1 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất ở diện tích 43,9 m² và tài sản gắn liền với đất là nhà ở 02 tầng có diện tích 81,8 m² tại thửa đất số 81-2, tờ bản đồ số 7E-II-18, diện tích 43,9m², tại địa chỉ số 13 hẻm 10/16/11 phố Kim Mã Thượng, phường Cống Vị, quận Ba Đình, Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 993319 vào sổ cấp GCN số H474/2009/QĐUB 128.2009 do UBND quận Ba Đình cấp ngày 18/3/2009 cho bà Nguyễn Thị Bình và ông Hoàng Ngọc Hải.

Giá khởi điểm là: **2.049.877.000 đồng (Hai tỷ, không trăm bốn mươi chín triệu, tám trăm bảy bảy nghìn đồng).**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 2/2/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 4/2/2021 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 2B, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND quận Ba Đình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Tiên Mạnh